

קיום חיוב על-זרע המחאה של חיוב אחר (או "קיים על-תנאי") וחשיבות הבדיקה בין סוגיה המהאות

מרים בן-פורת*

ברשימה זו התרMMddנו באחד הסוגים של המהאות חיובים: המהאה של חיוב אחר הנעשית לשם סילוק חיוב קיים, המהאה שיש לראותה, לטעמו, כ"סילוק על-תנאי". הבענו את הסטייגותנו מהכלל שנקבע לגבי המהאה כזאת בפסקידין מנהה של בית-המשפט העליון. כמו כן הבענו על פסקידין שבhem הופעל הכלל על המהאות מכיר, שתוציאותיה שונות באופן מהותי מלאה של המהאות "קיים על-תנאי". הבענו גם על מיקומה של המהאה כזאת בין סוגיה המהאות אחרים: המהאות מכיר, מזה, והmhאה על-דרך השעבוד, מזה. הכרת ההבדלים שעלייהם הבענו חשובה בעינינו, שכן הכללים החלים על כל סוג אינט'ם, ויש ביניהם הבדלים חשובים בשאלות כגון: מה עיקר ומה טפל לו; האם המהאה צריכה רישום כדי שהmhאה יהיה ממומד של נושא מובהט; האם המהאה יכול להזור על המהאה, ואם כן – מתי. סיווג המהאה עשוי אף לשנות את התוצאה הסופית של פסקידין.

* המשנה לנשא בית-המשפט העליון (בדיימ'); מרצה בכירה בתחום המהאות חיובים ובחומיים אחרים; מחברת קומנטר בנושא "המהאות חיובים" מטעם המכון למחקרי חקיקה ומשפט השוואתי על-שם הר' סאקר (בעריכת ג' טדסקי, הפקולטה למשפטים, האוניברסיטה העברית בירושלים).

מבוא**פרק א: דוגמאות מהפסיקה**

1. אלקטרוגיניקס בע"מ ני אלסינט בע"מ
2. בנק המזרחי בע"מ ני חגי פאר
3. פרינרי בע"מ ני בנק לאומי לישראל בע"מ
4. מקור הנפקות זכויות בע"מ ני לין רוסמן
5. א.ש.ת כספים בע"מ ני בנק המזרחי המאוחד

פרק ב: סיכום**מבוא**

חוק המחאת היובים¹ מטיפול בנושא שכרטתו השובה הן למשפטנים והן לעוסקים במסחר או בכללה, בין בצד העיוני ובין בצד המעשי הימומי. הכרת מהותה של המחאה הנעשית על-ידייהם הינה חיונית בעינינו לעירית הסכם המחאה ול涅סות הודעה לחיב, מבחינת הדיווק והזהירות המתבקשים. סוגיה המהאה העיקריים הם: (א) מכיר, או המהאה "גמורה" או "מוחלטת"; (ב) קיום חיוב על-ידך המהאה של חיוב אחר, או המהאה ל"קיים על-תנאי"; (ג) המהאה על-דרך השעבוד.

הכללים החלים על המהאות אלה אינם אחידים בכלל הנוגע לאפשרות להיפרע מן המהאה כאשר החיב לא פרע את המגיע ממנו במסגרת המהאה. כמו כן הם נבדלים זה מזה גם מבחינות אחרות, כגון בשאלת: מה עיקר ומה טפל לו, ומה עובד למוחה בעת כריתת הסכם המהאה. הכרת הדומה בין סוג לסוג, ובעיקר הכרת השונה ביניהם, הינה אפוא רבת-חשיבות. רשימה זו נועדה להבהיר את פירושנו לאחד הסוגים האלה – קיום חיוב על-ידך המהאה של חיוב אחר – ואת ראייתנו בנוגע למיקומו בין סוגי המהאה אחרים.

¹ חוק המחאת היובים, תשכ"ט-1969, ס"ח 250 (להלן: חוק המחאת היובים).

פרק א: דוגמאות מהפסיקה

1. אלקטרוג'נิกס בע"מ נ' אלסינט בע"מ²

העובדות לצורך ענייננו: לסייעו של חיוב קיים המכחאה אלקטרוג'נิกס לחברת אי.אס.אל את זכותה "לכל סכומי הכספי המגיינים ושיגיעו"³ לחברת אלסינט. בית-המשפט העליון קבע כי זו המכחאה "מוחלתת",⁴ וכי בהעדר הוראה בחוק המכחאת חיובים שהכחאה זכota משמשת כפירושן החוב של המכחאה לנמלה, ובHUDER הסכם (בין המכחאה לנמלה) שקבע כך, "התזאה של העברת הזכות היא, שהכחאה נעשה הנושא של החיבב במקומות המכחאה, אך כל עוד לא פרע החיבב את חובו עומדת לנמלה הזכות לגבות את המגיע לו מהכחאה".⁵

דענו באשר לכלול שהודגש הינה אחרת.⁶ נבהיר את עמדתנו להלן.
על הסיטואציה שתוארה לעיל – המכחאה זכota לקיומו של חיוב – חל סעיף 48 לחוק החוזים, הקובע כאמור:

48. קיום על תנאי
חייב אשר לקיומו התייבב החיבב כלפי הנושא בחיוב אחר או שהעביר לו לשם כך זכota כלפי אדם שלישי, חזקה שלא התקוננו להפקיעו אלא אם קיומו כבר החיבב الآخر או הזכות.

מהנוסח של סעיף 48 ניתן למלוד שם קיומו "החייב الآخر או הזכות", החיבב שלקיומו נעשתה העברת הזכות פוקע. עד אז חזקה היא שהחייב ממשיך להתקיים, אלא אם כן הוסכם בין המכחאה לנמלה אחרת. לא נאמר בסעיף עצמו אם עד למועד הפירעון של

² ע"א 73/471 מכבלי נכסים זמניים ומנהלים של אלקטרוג'נิกס (ישראל) בע"מ נ' אלסינט בע"מ, פ"ד כת(1) 121 (להלן: עניין אלקטרוג'נิกס; הצדדים יכונו להלן: אלקטרוג'נิกס, אלסינט ואי.אס.אל).

³ הצעיטות לקויה מההודעה שלשלחה אלקטרוג'נิกס לאלסינט, ובה הוראה בלח"י-חוורת להעביר כספים אלה לאי.אס.אל ולחתום לאות הסכמה לביצוע המכחאה. ההסכמה ניתנה, שם, בעמ' 124.

⁴ להבדיל משעבוד. השימוש בתואר זה ("מוחלתת") מוסבר أولי על רקע פקודת החוב (העברה) שהتبטלה עם כנישתו של חוק המכחאת חיובים לתוכפו, ואשר אסורה המכחאה על-דרכן השعبد והתיירה רק המכחאה "מוחלתת". אך ראו להלן הערה 51.

⁵ עניין אלקטרוג'נิกס, לעיל הערה 2, בעמ' 126.

⁶ הבינו אותה בעבר במאמרנו: מרים בנ-פורת "הכחאה חיובים (בעקבות ע"א 471/73)" עיוני משפט ד (תש"ל 1) 671. שם לא צוטט סעיף 48 לחוק החוזים (חלק כללי), תש"ג-1973, ס"ח 118 (להלן: סעיף 48 לחוק החוזים או סעיף 48 המובא כאן).

החייב الآخر או של הזכות מותר לנושא לפניה למכה ולדרוש מידיו את פירעון החוב אם לאו. מכאן שהAMILIM גופן סובלות בהחלה פירוש שלפיו "כל עוד לא פרע החיב את חובו עומדת לנמהה הזכות לגבות את המגיע לו מהמחאה". יזון כי גם לרנר סבר בזמנו כי "מניטוחו של סעיף 48 עולה, כמדובר, כי הנושא רשאי לתבוע מהחייב המקורי כל עוד לא קורינה הזכות, ואין עליו חובה לפניה תחילת תשלום לחיב"⁷ (הכוונה לחיב *הآخر*).

כאמור, דעתנו שונה, והבנו אותה בעבר.⁸ יפים לכאן דבריו של השופט זוסמן:⁹

...מבחן כללי הלשון, שניהם [שני הפירושים] אפשריים. אלא שאין לנו רשות להתבצע כאן 'במצר המילון' ולדרוש מילה כהוורתה במילון, כי אם علينا לגלות את הפירוש שהוא נcone לצורך עניינו, על רקע של מטרת התחיקה (the legislative purpose) בלבד".

עמדתנו היא שראוי לפרש את סעיף 48 תוך השוואת המכחה של זכות לשם קיום חוב עם שטר הנitin לסלוקו של חוב קיים. גם לגבי הדיין שותק, אך ככל מושרש היטב הוא שהשטר מהו פירעון "על-תנאי". כמובן, רק אם כולל בהגيع מועד פירעונו, האוחז יכול לחזור על החיב וلتבוע מידיו את החוב. גם לרנר הגיע למסקנה כי "עדיף לפרש את ההווארה על-פי המקובל בדיוני שירות ולהזכיר בקיים עילת תביעה נגד המכחה ורק לאחר שהפנייה לחיב לא נשאה פרי".¹⁰ בנוסף, מצידנו, כי יש להמתין כموון עם הפנייה עד למועד שבו הזכות שהומחתה עומדת לפירעון. לשון אחר: משהופר "התנאי" שהחייב אחר יקיים, המשתמע מעצם מתן החוב الآخر, רק אז ניתן לחזור ולתבע את קיומו מהמחאה (אלא אם כן הוסכם בין המכחה לנמהה שהחייב המקורי מופקע).¹¹

⁷ שלום לרנר דיני שרות (תשנ"ט) 117.

⁸ *בונפרת*, לעיל הערכה 6.

⁹ בג"ץ 328/60 מוסא נ' שר הפנים, פ"ד טז 69, 78.

¹⁰ שלום לרנר המכחאת חיבומים (2002) 317. יזון כי בהצעת חוק החווים (חלק כללי), תש"ל-1970, ה"ח 129, 139 (להלן: "דברי ההסבר להצעת חוק החווים"), נאמר בדברי ההסבר לגבי הסעיף שבו עסוקין (שם מספרו 50) כי "כאשר מוסר החיב לנושא שטר חוב לפירעון של חוב קודם, הכלל הוא שרואים את השטר כפירעון על-תנאי, ולא כפירעון מוחלט, ואם לא נפרע השטר – רשאי הנושא לתבוע את קיומו החוב המקורי. הוא הדיין, אם מעביר החיב לנושא זכות שיש לו כלפי אדם אחר לשם פירעון חוב קודם". דברי ההסבר בודאי אינם מחייבים, אך כיוון המחשבה הגלום בהם רצוי לדעתנו גם בימינו, ומתווה דרך שאינה דורשת רישום (להבדיל מהמחאה על-ידי השעבוד). גם ההבדלים האחרים בין המכחאה לבין קיומו חוב לבין המכחאה כשבוד או בטוחה רצויים בעינינו.

¹¹ גם שטר ניתן לעתים כסילוק סופי של החוב, והטוען לכך – עליו הראייה. ראו ע"א 512/67 אל-על נתיבי אויר לישראל בע"מ נ' אבני, פ"ד כב(1) 460 (להלן: פסקידין אל-על).

סעיף 48 לא נזכר בעניין אלקטרוג'ניקס,¹² אך אין ספק שהוא חל על העברת זכות לקיומו של חיוב. הפעלת הכלל החל על שטר שניtan לשילוקו של חוב תתרום להרמוניה בפתרונות בעיה והה ביסודה בתחומי משפט שונים אך דומים, והעיקר (בעינינו) – היא תמנע מכך שבו פלוני ממהה לנושא שלו את זכותו כלפי אדם שלישי, ואילו הנושא (המחאה) יכול בו-באים לדרש את סילוק החוב מיدي אותו פלוני (המחאה). הדבר ימנע גם את התוצאה,abelti-richtzioha letutmanu, שחרף היותו חשוף לתביעת מיידית לסלק את החיוב הקודם, המכחאה (אלקטרוג'ניקס) צrisk (כמפורט בהמשך) לצין בספריה החשבונות שלו, כבר בעת ביצוע המכחאה, שהחוב הגיעו לו מאת החיבב שלו (אלסינט) שוב אינו קיים, ועל המכחאה (אי.אס.אל) לצין שהוחבו של המכחאה נפרע (עקב העברת הזכות כלפי אלסינט), כאשר בהיבעת הוא רשאי לטעו את סילוק החוב (הלא-קיימים) מידיו של המכחאה. תוצאה זו הופכת המכחאה של זכות לקיום חיוב קייםabelti-richtzioha לבחינת המכחאה. לעומת זאת, אם יופעל הכלל כמווצה עליידיבו, ייהפוך החיבב ה"אחר" (אלסינט) לחיבב המקורי, ואילו החיבב המקורי (המחאה) יזכה בארכאה לפירעון הגיעו ממנו וגם בסיכוי שהחוב الآخر יטול וחובו יפקע. המכחאה מצידו קיבל, בתמורה לארכאה שהעניק למכחאה, מקור חדש להיפרע ממנו (בעלות על הזכות כלפי אלסינט), תוך שמירת זכותו להזoor על המכחאה אם החיוב לא יטול (כolio או מקטחו) במסגרת המכחאה. אין גם מניעה שהמחאה יתנה את הסכמתו לקבלת המכחאה בפיצוי על הארכאה שהוא מעניק למכחאה.

גם הכוורת של סעיף 48, "קיים על תנאי", בדומה ל"פירעון על-תנאי" לגבי שטר, מביאה לעדנתנו על כוונה מצד יוצר הנורמה בכיוון הפירוש המקובל עליינו, שלפיו רק אם לא קיימים החיוב לאחר, כמה לנכח האות היותר על המכחאה. אומנם הלשון שננקטה בחוק – ומכל וחומר בכוורת – אינה בהכרח חוזרת הכלל, ותכליתה של נורמה משפטית אינה תמיד זהה לכוונות יוצרה. אדרבה, קורה שלנורמה המשפטית יש תכלית שככל לא עלתה על דעתו של יוצר הנורמה. אולם "על-פי השיטה הפרשנית הთליתית, הთכלית הסובייקטיבית – הנלמד [צ"ל – הנלמדת] מכונות היוצר אך שאינה זהה עמה – הוא [צ"ל – היא] מרכיב מרכזי – אך לא בלעדיו – בתכליתה של הנורמה המשפטית".¹³

ניתן אולי למצוא חיזוק נוספת להשıpתנו גם במה שנאמר בפסק-הדין בעניין אלקטרוג'ניקס על הרישום בניהול החשבונות הדרוש עקב המכחאה. מצד אחד, נאמר שם כי –

"העובדת, בספריה החשבונות של החברה ושל המשיבה לא נעשה כל

12. כודק לרנרד (לעיל הערא 10, שם) בהעירו כי גם במאמרנו (בנ"פורת, לעיל הערא 6) לא הוכרנו אותו. ראו גם זאב צלטנר דיני חוות של מדינת ישראל (תש"ה, כרך א) 241, שדעתו הייתה דומה מבלי להזכיר לסעיף 48.

13. אהרן ברק פרשנות במשפט (מהדורה שנייה, תשנ"ד, כרך א) 376.

זיכוי לטובת החברה עקב ההמאתה מראה, שכ¹⁴ גם ראו הצדדים להסכם את עסקת ההמתה.¹⁵ [ההדגשה הוספה]

אולם מצד אחר, נאמר בהמשך כי –

"משנעשהה העברת הזכות חדל החוב להיות חלק מנכסי החברה ונעשה חלק מנכסי המשיבה ועל כן לפי ניהול счетונות נכון חיבור היהת החברה לצין דבר זה בספר החשבונות שלו. אם היא לא עשתה כן, אין בכך ראייה שהמתה הזכות לא נעשתה, אלא שהחברה לא ניהלה את השבונותיה כראוי".¹⁶

ניתן להקשוח: אם ראייה נכונה מתיישבת עם איזה רישום, כלום יש הצדקה לכפות על הצדדים להמתה רישום כמתואר? אנו מתקשים ליישב בין הקביעה שעם ביצוע ההמתה "חדל החוב [של אלסינט] להיות חלק מנכסי החברה [אלקטרוג'ניקס]" לבין הקביעה כי לנמהה (אי.אס.אל) עומדת "הזכות לגבות את המגעים לו מהמתה" אפילו בו-באים. לעומת זאת, אם יופעל הכלל שלפלפי ההמתה מחייב קיום על-תנאי של החוב, ישקף הרישום הנדרש את המציאות (כל עוד לא הופר התנאי).
סבירומו של דבר: על נושא הדיון בעניין אלקטרוג'ניקס – המאתה חוב אחר לקיומו של חוב – חל לדעתנו סעיף 48. לטעמו עדיף לפרש את סעיף 48 על-פי המקובל בדייני השתנות, ולהכיר בקיום עילית תביעה נגד הממתה רק אם החיבב לא קיים את "ה חוב الآخر" כלפי הנמהה (הנושא של הממתה).

2. בנק המזרחי נ' חגי פאר¹⁷

בקשתה של החברה למימון יצוא, שהוגשה לבנק המזרחי, נאמר כי "את המימון תgeben מתמורות הדוקומנטים כשייפרו על ידי הקונה בחו"ל, או במקורה של אי פירעון נשלם לכם אנו את החוב מתוך חשבוןנו...".¹⁸ [ההדגשה הוספה]. בקשה נענתה, והיא קיבלה הלואאה למימון. החברה נתנה הוראות בלתי-חוורות לבנק אגד העביר את הסכום

¹⁴ "כך" – ככלומר שכל עוד לא פרע החיבב את חובו, עומדת לנמהה הזכות לגבות את המגעים לו מהמתה.

¹⁵ עניין אלקטרוג'ניקס, לעיל העירה 2, בעמ' 126. אכן, מדובר ירשום הממתה שהחוב המגיע לו סולק אם הוא עשוי בהיבעתה לקבל דרישת סילוקו?

¹⁶ שם, שם.

¹⁷ ע"א 599/89 בנק המזרחי נ' חגי פאר, רו"ח, בונס נכסים ומנהל של גריילוז מפעלי טקסטייל בע"מ, פ"ד מה(4) 870 (להלן: עניין גריילוז; המשיבה תכמה להלן: החברה או גריילוז).

¹⁸ שם, בעמ' 872.

שתגובה בגין אותו יצוא לבנק המזרחי. בנק אגד הדיע שיפעל על-פיו "אם וכאשר תתקבל אצלנו התרמה הנ"ל ובתנאי שלא תהיה כל מניעה חוקית לכך".¹⁹ כמו כן חתמה החברה על כתבי-הידרא לה שיבראלית לbijtowot סיכון סחר חזן "לשלים במישרין לבנק המזרחי כספים העשויים להשתלם לה בתוקף פוליסט הביטה שהוצאה לה".²⁰

את טענתו כי רכש זכות קנינית בכיסי הייזוא, ביסס בנק המזרחי על –

"הסכם בין הצדדים כי הבנק יתן לחברה לצורך למימון הייזוא הנזכר הלואה למימון יצוא... [בסכום נקוב] כפוף לתנאי כי תמורה הייזוא תוקנה במלואה ולא סיג לבנק ואף תובטח על ידי החברה הישראלית לביטוח סיכון סחר חזן בע"מ. עוד הוסכם בין הצדדים כי הדוקומנטים הכרוכים בעסקה זו ימסרו לגביה לבנק אגד ועם התרמה יעברינה בנק אגד לבנק המזרחי".²¹ (ההדגשה הוספה)

בבית-המשפט המחויזי קבע כי את בקשת החברה לבנק המזרחי אין לדאות מהמחאה זכות, בין היתר מפני שנאמר בה כי "במקרה של אי פירעון נשלם לכם אנו את החוב...". לדעתנו, "אילו היה בהוראות אלו משום המהאה חוב, פשוטיא שאין הנמה יכול לעמוד על המהאה אם לא יצליח לגבות את הכספי על-פי ההמחאה". מאחר שהחברה התחייב לשלם את החוב אם יקבל את תמורה הייזוא, אין זו המהאה זכות.

בבית-המשפט העליון קבע שני מקצוע זה מוטעה, וכי הכלל הנכון הוא והשנקבע בעניין אלקטרוג'ניקס, שלפיו "כל עוד לא פרע החיב את חובו עומדת לנמהה הזכות לגבות את המגעים לו מהמחאה".

עמדתנו היא כי לא היה מקום להפעיל במקרה שנידון בעניין גריילוז את הכלל שנקבע בעניין אלקטרוג'ניקס, כבר מהטעם שלא הייתה במקרה זה העברת זכות לקיום חיוב קודם. הוסכם, כמובן או לעיל, כי הבנק יתן לגרילוז הלואה למימון יצוא, וכי זו תיפרע מתמורות הייזוא, שאוthon יעביר בנק אגד, הגובה מטעם גרילוז, ישירות לבנק המזרחי. פירוש הדבר שהלוואת המימון תיפרע ישירות מתמורות הייזוא. זו המהאה מכר או המהאה "מוחלתת". להסדר זה הוסיפה גריילוז התחייבות ישירה, והוא כי "במקרה של אי פירעון נשלם לכם אנו את החוב מתוך חשבוננו".

באשר לעמדתו של בית-המשפט המחויזי כי בהמחאה אין הנמה יכול לעמוד על המהאה אם לא הצליח לגבות את המגעים לו במסגרת ההמחאה, עדמה זו כשלעצמה, כאשר מדובר בהמחאה מכר, נcona היא. כאמור, אכן יש לדאות בהמחאה שנעשתה בעניין גריילוז המהאה כזאת. אולם דוקא במצב זה, התחייבות ישירה מצד גריילוז הינה לא רק מותרת, אלא אף מחייבת-המציאות, שכן שום גוף פיננסי שעוניו בראשו לא היה مستפק בהמחאה

19 שם, בעמ' 873.

20 שם, בעמ' 872.

21 שם, בעמ' 873.

מכר של תמורה יוצאה כמקור היחיד להיפרע מותכו. יפים לכען דבריו של השופט ברק בפסק דין חנה גולדמן נ' יצחק מיכאלי ואח':²²

...הגישה המקבלת היא, כי אין הממחרה-המכר ערבות לביצוע החיבור על-ידי החיבב... גישה זו מתבקשת גם מחוק המכר (ראה: מ' ב-נ-פורת, בספרה הנ"ל בעמ' 16, וכן מ' ב-נ-פורת "המחאת חובבים", עיוני משפט ד' (תש"ה-ה-לו) 680, 671). יחד עם זאת, אין כל דבר אשר ימנע מהממחרה-המכר מליטול על עצמו ערבות לקיום חובי החיבב (ראה: כמו כן, אין כל דבר אשר ימנע מ. A.L. Corbin, On Contracts... 624 מהממחרה-המכר מליטול על עצמו חבות עצמאית שלו לביצוע החובים".²³ [ההדגשות הוספו]

לסיכום עמדתנו בנקודה זו: בעניין גוריוז נעשתה לכאורה המחתה מכיר,²⁴ שאלילא התחייב גוריוז לפרוע את חובה לבנק אם היבואן לא יפרע את תמורה היוצאה, היה חל הכליל הרגיל שלפיו, במצבות לעיל, "אין הממחרה-המכר ערבות לביצוע החיבור על-ידי החיבב". כבר אמרנו ששם בנק לא יהיה מסכים להסתפק בהמחאה שאללה תוצאותיה. דוקא משום כך הייתה דרישה התחייבותה הישירה של גוריוז. התחייבות (או ערבות) כזאת מותרת היא, ובמקרה שנידון בעניין גוריוז, אף הייתה דרישה בסיס סביר לקבלת מימון יוצאה מהבנק.

נקודה אחרת, והיא העיקרית בראשמה זו, מתחבطة בכך שבית-המשפט העליון חור בעניין גוריוז על הכליל שנקבע בעניין אלקטרוג'נישס. לדעתנו, לא זו בלבד שהכלל האמור לא התאים לעובדות המקורה, שכן לא נעשתה במקרה לשם קיום חוב, אלא שגם לעצומו של הכליל עמדתנו כאמור שונא.²⁵

22 ע"א 79/348 חנה גולדמן נ' יצחק מיכאלי ואח', פ"ד לה(4) 31 (להלן: עניין גולדמן).

23 שם, בעמ' 42-43.

24 אך ראו לינר, לעיל העירה 10, בעמ' 262, בהערה-שלולים 6 ובטקסט הסמור לה, אשר גורס כי הייתה זו המחתה על-ידי המשכון. דעתנו שונה, בין היתר מהטעם שההבטחה של החברה לשלם הייתה מותנית בכך שהיא לא ישלם את תמורה היוצאה, ולא להפוך (שתמורות היוצאה יישמשו בטוחה לסליק החוב על-ידי גוריוז). ההבדל אינו סמנתי גרידא, שכן לא הייתה לבנק הזכות לגבות מהייצואן כל עוד לא הובילו שהיבואן לא שילם את המגיע מעמו. זאת ועוד, הטוען שהמחאה אינה על-ידי השעבוד, עלייו הראיה, ויש הסברים שקיים נטל מיוחד בחוכחת השעבוד. ראו, למשל, ע"א 196/87 רות שויגר נ' אליהו רוי לוי, פ"ד מו(3) 2, 21. טענה שמדובר בשעבוד לא עלתה כלל על שולחן הדיונים, כפי שמצוין גם בספרו של לינר, שם, בעמ' 285. לכן לא החווור לנו הבסיס להבאת פסק-דין זה כאחת הדוגמאות של הפסיקה במשפט זכויות - שם, בעמ' 262. ראו גם דברינו להלן בהערה 51.

25 ראו לעיל את הטקסט הסמור להערות 6-16.

3. פריניר בע"מ נ' בנק לאומי לישראל בע"מ²⁶

פסקידין זה בא להמחיש את מה שצוין במאמר זה, והוא חשוב להבהיר את סוג הנסיבות ואת המאפיינים של כל אחד מהם. למשל, כידוע, קיימים הילוקי-ידיעות בקרב שופטים ולומדים בשאלת אם המכחאה על-דרך השעבוד טעונה רישום כמשמעותם אם לאו, וטרם נקבעה הלכה פסוכה בעניין זה. לכן, כאשר נתונים במחאה אשר לא נרשמה, תוצאת המשפט עשויה להשתנות בהתאם למוחאות המכחאה. אם יקבע שהמחאה היא על-דרך השעבוד וחיבת רישום, פסיד הנמחאה, ואילו אם יקבע, למשל, שהמחאה נעשתה לשם "קיים על-תנאי" ועל-כן אינה טעונה רישום, יתכן שידיו תהיה על העליונה. את ההבדלים ואת הדמיון בין שני סוגי המכחאות אלה הבהירנו בדברי הסיכום.²⁷ לעניינו חשוב שמשותפת להם זכות החזרה על המכחאה אם הנמחאה לא קיבל את המגיעה לו במסגרת המכחאה, שכן שיקול זה היה אחד משני הטעמים שעוד יסודו וכונראה גם על יסוד כל אחד מהם בנפרד) הוכרע הדין בעניין פריניר. מה שבולט בפרשא זו, לפי ראות-ענינו, הוא העדר התייחסות לעצם קיומה של המכחאה לשם "קיים על-תנאי" לפני שנקבעה שהמחאה הייתה על-דרך השעבוד²⁸ ועל-כן טעונה רישום. בשל העדרו של הרישום, הפסיד הבנק (הנמחאה) בדיין, אילו נקבע שהמחאה נעשתה לשם קיומו של חיוב,²⁹ הייתה התוצאה הפוכה. את העובדה שהסיווג של המכחאה עשוי להיות שיקול מכריע במשפט ביקשנו להמחיש על רקע התוצאות ההפוכות שהתקבלו בעניין פריניר, מזה, ובעניין גרילוז, מזה, חרף הדמיון הרב ביניהם. נפרט:

עניין פריניר נידון בבית-המשפט המחויז כמה שניהם לפני עניין גרילוז. בשני המקרים המכח יצאן לבנק המזרחי, לשם סילוק חוב המימון, את תמורה הייזוא שיתקבלו מהייבואן, בתוספת התהיבות ישירה לבנק שלפיה במרקחה של אי-פירעון מצד הייבואן, "נסלם לכם אנו את החוב מתוך חשבוננו". קיים רק הבדל אחד בין עובדות שני המקרים, והוא שבעניין פריניר הוסכם בין הבנק לייזואן שאט העורף שמעבר לחוב המימון יזקוף הבנק לזכות השבونة של פריניר, ואילו בעניין גרילוז, אולי כתוצאה מהחוק שנולד בбанк מפסק-הדין בעניין פריניר, הומתה תמורה הייזוא "במלואה ולא סיג". כאמור, לעניינו חשוב כי בעניין פריניר קבוע בית-המשפט המחויז, על-סמך שני טעמים (וכנראה גם על יסוד כל אחד מהם בנפרד), שמדובר בהמחאה ממשכו, ולא בהמחאה גמורה.

הnymok האחד להחלטה היה שהמחאה גמורה הנמחה מקבל את כל הזכות שהומחתה, גם אם ערכה עלה לעומת הערך בעת כריתת הסכם המכחאה (ולhap' – גם אם נגרם לקונה

26 ת"א 3113/86 (ת"א) פריניר בע"מ (בכינוי נכסים), המבקש כונס הנכסים אפרים מנדמן, ע"ד נ' בנק לאומי לישראל בע"מ מפרק החברה ובנק המזרחי המאוחד בע"מ, דין מחוזי כו(7) 320 (להלן: עניין פריניר).

27 סמוך לאחר הערכה 56.

28 נשקל רק אם הייתה זו המכחאה גמורה (כמקרה) או על-דרך השעבוד.

29 המכונה, כאמור, גם "קיים על-תנאי".

הפסד, אין הממלה אחראי לו, לבן החובה של הבנק לזקוף את העודף, מעבר לחוב המימון, לזכות חשבונו של הייזואן היא הוכחה שהיה זה שעבוד.

קביעה זו אינה תואמת את דעתנו. מותר, לפי חוק הממלה חיובים, להמתות גם חלק מזכות,³⁰ או סכום נקוב ולא למעלה הימנו. אם הזכות שהומחתה היא תמורה הייזואן שייגבו מהיבואן, היה מותר בהחלה לגבותה עד לגובה חוב המימון. גם ההיגיון המסחרי מחייב התנהה כזאת, שהרי כל ייזואן מצפה לרוחחים מעבר להוצאות שהוציא על הייזואן, ואוותם הוא רוצה כМОון לשומר לעצמו. בעובדה שככל תמורה הייזואן שנגבתה הועברה לשעבוד. להפוך, זו לדעתנו הממלה "גמורה" של תמורה הייזואן עד לגובה חוב המימון. אכן, לפי חוק המוכר, שחל גם על הממלה מכל, הקונה הנגהנה אם ערך הזכות עליה לאחר הרכישה, והוא הנושא בהפסד אם ערכה ירד. במה בדברים אמורים? למשל, אילו היה החוב בדולרים, וערך הדולר היה עולה, היה הבנק (הממלה) יוציא נשכר. באותו מידה היה עליו לשאת בהפסד כתוצאה מירידת ערךו של המטבע, אלא אם כן הוסכם אחרת. הוא הדין אילו היה חוב המימון צמוד לערך הכסף במועד מסוים, ועד לקבלת תמורה הייזואן היה ערכו משתנה לכאן או לכאן.

הנימוק השני לקבעה שמדובר בהמלה משפון היה שהמלה רשאית לחזור על הממלה אם לא ייפרע במסגרת תמורה הייזואן.

גם טעם זה בטעות יסודו. ראשית, אילו מדובר במשפון של תמורה הייזואן, היה הבנק צריך להוכיח עד למועד שבו הייזואן פרינר היה אמרור לפרווע את חובו, ורק במקרה של אי-פירעון על-ידיו היה מקום לימוש ה"משפון" (תמורה הייזואן). כך מתבקש מן העובדה שימושן טפל לחוב שלטילוקו נתן. אולם כאן הסדר היה להיפרע מתמורות הייזואן, ורק אם הייזואן לא פרע, היה על פרינר לשלם לו. שנית, דווקא בהמלה ל"קיים על-תנאי", כזכור, מותר לנמהה לחזור על הממלה אם לא נפרע במסגרת המלה. הטעם לאפשרות זו נזען בקביעתו של סעיף 48 לזוק החזויים כי בהמלה כזאת קיימת חזקה (הניתנת לסתירה) שהחוב המקורי, שלא קיומו נעשה ההמלה, לא הופקע. אולם עצם האפשרות שמדובר בהמלה כזאת לא נשקלה שם כלל, כפי שהיא ראוי לעשות אילו אכן מדובר בחוב שלשם סילוקו נעשה המהאה. כאשר שוקלים שמא מדובר בהמלה משפון, בעיקר כאשר המלה לא נרשמה כמשפון, הסיווג עשוי כאמור לקבוע את התוצאה של ההליך השיפוטי.

ליעזרו של עניין, לפי העובדות בעניין פרינר, לא הייתה זו לדעתנו המלה משפון, ואף לא המלה ל"קיים על-תנאי", אלא המלה גמורה, כפי שהיא בעניין גריילוז. זאת,

³⁰ ראו סעיף 1(ב) לחוק המהאה חיובים, לעיל העירה 1, הקובל לאמור: "המלה יכולה שתהייה לגבי הזכות כולה או מಕצתה, וכיול שתהייה מותנית או על דרך השעבוד" [התדגשה הוספה].

בתוספת התחייבות של הממזהה כלפי הנמזהה שם היבואן לא ישלם, תפרע היא את המגיע

^{31.}

לטיכום, הבלטנו בויה את חשיבותו של סיוג ההמזהה, שכן הוא עשוי לשנות אפילוי את התוצאה הסופית של פסק-הדין, בהרנו שבית-המשפט המזוין ייחס מאפיינים מוטעים להמתחת שעבוד, וכתוצאה מזה גם להמתחת המכՐ.

4. מקור הנפקות וזכויות בע"מ נ' לין רוסמן³²

לענינו,עובדות המקרא הן ככלילן: ויסמן כרת חוזה עם חברת מקור פיתוח (להלן): החברה או מקור פיתוח למכירת חכירת-משנה בדירה בדירות-דירות (להלן: חוזה הרכישה). ב חוזה הרכישה התירה מקור פיתוח לרובץ להעביר את החוזה לאחר, אם הנמזהה יתחייב למלא את התחייבויות הרוכש כלפי בהתאם לחוזה הרכישה.³³ כאשר הבנייה הייתה עדין בעיצומה, מכר ויסמן את זכויותיו באותה דירה לרוסמן (להלן: חוזה המכՐ) במללה התחייבות הרוכש מפורשת של ויסמן כלפי רוסמן שלא יאוחר מהתאריך שצווין תירשם על שמו של רוסמן חכירת-משנה על אותה דירה; ואם יחול איחור, הוא יפיצה אותו כמפורט שם. בעבר ומן כרתו ויסמן הסכם המזהה בעל-פה, ובו הועברו לרוסמן – כאמור, בהסכם החברה³⁴ – לא רק זכויותיו של ויסמן, אלא גם התחייבויותיו כלפי החברה בעל-פה חוזה הרכישה. כתוצאה מהסכם המזהה נחכר רוסמן, במקומות ויסמן, לבעל-דרכה של החברה בכל הנוגע לחוזה הרכישה.

חכירת-המשנה לא הועברה על שם רוסמן בתאריך הנקוב בחוזה המכՐ, ורוסמן Tabu מיידי ויסמן את הפיזי שנקבע שם. האחרון טען שבעלת-דברו של רוסמן גם לעניין זה היא החברה, שכן עקב הסכם המזהה, הוא – ויסמן – יצא מן התמונה הן לגבי הזכויות והן לגבי התחייבויות הנובעות מחוזה הרכישה.

בית-המשפט קיבל את תביעתו של רוסמן לפיזוי על האיחור ברישום חכירת-המשנה על שמו, וחייב את ויסמן לפצותו. נימוקו, בהגיעו למסקנה זו, היה שהחל על המקרא הכלל שנקבע בענין **אלקטרוג'ניקס**, והוא כי "כל עוד לא פרע החיב [בענינו], חברת מקור

³¹ ראו לעיל את הכלל שנקבע בענין גולדמן, בטקסט הסמוך להערה 22; אף ראו לרנר, לעיל העירה 10, בעמ' 284-288, המסכים לטעם הראשון שצוין בפסק-הדין בענין פרינרי, וכנראה גם לטעם השני, כאשר המזהה אינו מתחייב בתחייבות ישירה למזהה.

³² ע"א 879/92 מקור הנפקות וזכויות בע"מ נ' לין רוסמן, פ"ד ג(1) 774 (להלן: ענין מקור פיתוח).

³³ לעתים החוק קובע שניtan להמתחת את החוזה בשלמותו, כגון סעיפים 21 ו-23 לחוק השכירות והשאייה, תש"א-1971, ס"ח 160, וסעיף 323 לחוק החברות, תשנ"ט-1999, ס"ח 189.

³⁴ על המחתת חוזה שלם ראו ע"א 568/88 חברת בית יהונתן בע"מ נ' היועץ המשפטי לממשלה, פ"ד מה(2) 385.

פיתוח] את חובו [רישום חכירת-המשנה] עומדת לנמהה [רוסמן] הזכות לגבות את המגעים לו מהמהה [ויסמן]."³⁵ העורຕינו אין מתיחסות לוצאה – חייבו של ויסמן לפצות את רוסמן – אלא להחלת הכלל שנקבע בעניין אלקטרוג'נิกס ולא-החלת הכלל שנקבע בעניין גולדמן,³⁶ כמווסבר בהמשך:

ראשית, הכלל שנקבע בעניין אלקטרוג'נิกס חל (וכור) כאשר יש חוב שטרם סולק ואשר לשם קיומו נעשית המהאה וכוח או המהאה של חיוב אחר. כאשר אלה העובדות, הכלל האמור קובע שככל עוד החיב לא פרע את החוב الآخر, במסגרת ההמהאה, הנמהה רשאי לגבות את החוב המקורי מהמהה, שכן חוקה (הניתנת לסתירה) היא שהחוב המקורי לא הופקע, לא כך היה בעניין מקור פיתוח. כמנואר לעיל, תחילת נכרת חוות הרכישה בין ויסמן למקור פיתוח, וכעבור זמן חווה זה בשלמותו – זכויות ו גם התחריביות (ב הסכמת מקור פיתוח) – לרוסמן. הסכם ההמהאה בין ויסמן לרוסמן לא נועד לקיים חוב שטרם סולק, אלא כדי שבעל הנוגע חוות הרכישה כולם, בינה ויסמן את מקומו, כך שרוסמן יהיה לבעל דברה של מקור פיתוח. לכן לא חל בעניין מקור פיתוח הכלל שנקבע בעניין אלקטרוג'נิกס, אלא, כאמור בהמשך, הכלל שנקבע בעניין גולדמן.³⁷

שנייה, אחרי שנכרת חוות הרכישה, אך לפני המהאה, נכרת חוות המכר בין ויסמן לרוסמן, שבו התחייב הראשון לפני האחרון לפצותו אם יחולஇחוור בהעברת חכירת-המשנה של הדירה על שמו. כידוע,³⁸ אין חוק המהאה חייבים מטפל ביחסים שבין המהאה לנמהה, אלא בעיקר ביחסים עם החיב. היחסים אלה (בין המהאה לנמהה) נקבעים בהסכם ביניהם או על-פי הדין החל על העסקה. לכן יש להתייחס בנפרד לחווה הרכישה ולהמהאה, מזה, ולחוואר המכר בין המהאה ויסמן והמהאה רוסמן, מזה. יפים לכאן דבריו של השופט ברק בעניין גולדמן לאמור:

"המהאה וכוח המוכרת כלפי הקובלן בידי הקונים [בענייננו – המהאה כל חוות הרכישה עם מקור פיתוח מויסמן לרוסמן] בדרך של עסקת מכיר, ויצירת קשר משפטי ישיר בין הקונים [בענייננו – רוסמן] לבין הקובלן [בענייננו – מקור פיתוח] אין בהם כדי למנווע קיום חובות של המוכרת-המהאה כלפי הקונים-המהאים. לשם בוחינתן של חובות אלה יש לפנות להוראות חוות ולהוראות חוק המכיר".³⁹ [ההדגשות הוספו]

זה, לדעתנו, הכלל שהוא ראוי להפעיל בעניין מקור פיתוח. כאמור, התוצאה שאליה

³⁵ עניין אלקטרוג'נิกס, לעיל הערתה 2, בעמ' 126.

³⁶ עניין גולדמן, לעיל הערתה 22 והטקסט הסמוך לה.

³⁷ שם.

³⁸ ראו עניין אלקטרוג'נิกס, לעיל הערתה 2, וכן עניין גולדמן, לעיל הערתה 22.

³⁹ עניין גולדמן, שם, בעמ' 38.

הגיע ביטת-המשפט – חיוויל של ויסמן לפצצת את רוסמן על האיתור – מקובלת עליינו, אך ההסתמכות על הכלל שנקבע בענייןALKTRORG'NIKS מעידה כי ביטת-המשפט לא הבדיל בין יחס הchief (מקור פיתוח) והנמזהה (רוסמן), שהוקם המחייב חיובים מטפל בהם, לבין יחס הממזהה (ויסמן) והנמזהה (רוסמן), שהוקם המחייב חיובים אינו מטפל בהם, ואשר נקבעים בהסכם או מכוח הדין החל על העסקה.

סבירומו של דבר: לדעתי, חל בעניין מקור פיתוח הכלל שנקבע בעניין גולדמן, ולא הכלל שנקבע בענייןALKTRORG'NIKS. לא היה במקרה זה חיובם של קיומו נעשה המחייב של חיוב אחר, כפי שהוא בענייןALKTRORG'NIKS, אלא נעשה המחייב של חוזה רכישה⁴⁰ לכוונה אחר (רוסמן במקום ויסמן), באשר להתחייבות שנתעל על עצמו ויסמן (הממזהה) כלפי רוסמן (הנמזהה) לפצותו על איתור ברישום חכירת-המשנה על שמו, זו שריה וקיימת מכוח היחסים החזויים ביניהם, שכן אין בהמחייב חוזה הרכישה כמתואר כדי למנוע קיומם התחייבות שמתעל על עצמו כלפי נמהה מכוח חוזה שנכרת בין הצדדים. חוק המחייב חיובים אינו מטפל ביחסיהם, וחלים עליהם התנאים שעליהם הסכימו והוראות החוק החולות על העסקה (במקרה זה – חוק המכר).

5. א.ש.ת כספים בע"מ נ' בנק המזרחי המאוחד ואח'

בהתודעה שלילה לנדרמן למשרד הביטחון נאמר: "...המחנו היום, בהמחייב גמורה ומוחלטת, על-פי חוק המחייבים, תשכ"ט-1969, לבנק המזרחי... את זכותנו לקבלת כל הכספיים המגיעים לנו ושיגעו לנו מכל, אם יגיעו ובמידה שיגעו בגין חוזה/הזמנה/הסכם... [חויזים מסוימים שצינו שם...] בהתאם לכך נבקשכם לשלם את כל הסכומים כאמור, לבנק המזרחי המאוחד".⁴² [ההדגשות הוספו]
לאחר-כך, להבטחת פירעונה של הלואה לנדרמן קיבלת מחברת א.ש.ת (להלן): החברה, שלילה לנדרמן לבנק "הוראה בלתי חוזרת" להעביר "את כל הכספיים שיועברו אליכם על-ידי מש hab"ט [בגין אותם חוות] בהתאם למחייבת הוצאות... מיד עם קבלתם לזכות השבון... א.ש.ת כספים בע"מ".⁴³ הבנק, מצידו, אישר את הסכמתו לפעול בהתאם.
לגביה השאלה כיצד הבנק (הנמזהה), שנחפק לבעל הקניין בכיספים שהומרו לו, להעבירם לזכות השבונה של החברה, העיר הנשייא שmag כי יש להנית, כי למרות המחייב

40 בהסכם מקור פיתוח, הייתה דרישה להמחייבת התחייבויות. ראו סעיף 7 לחוק המחייב חיובים, לעילערה 1.

41 ע"א 4724/90 א.ש.ת כספים בע"מ נ' בנק המזרחי המאוחד, פ"ד מו(3) 570 (להלן: עניין א.ש.ת.).

42 שם, בעמ' 578.

43 שם, בעמ' 580.

החויבים החלטתיים, הסכימים הבנק להסדר חוות ויהודי מאוחר יותר, שביטויו בהוראה הבלתי תזרת הנושא הסכם הבנק.⁴⁴ הנחה זו באה להעלות אפשרות להבנת העובדה שבנק אשר נחפץ לבעל הקניין של כספים שהוחמו לו נתונים את הסכמתו להעביר כספים אלה לזכותו של גוף אחר, לפי הוראותו של המהמה. הייתה זו אפשרות הפוטית שלא בטענה ומילא גם לא הוכחת.

אפשרות אחרת (מציאותית אולי יותר) היא שהיתה זו המתה שצורתה אומנם מוחלטת, אך בפועל היא שימושה לגוביינא בלבד. בארצות-הברית נידונו מקרים שבהם המתה לגוביינא לבשה צורה של המתה מוחלטת, כמוואר בספרו של Corbin⁴⁵:

"An assignment absolute in form can be shown to have been for collection only; and the assignee on collection will hold the proceeds in trust for the assignor": Md. – Doxen v. Wagner, 121 A. 254, 142 Md. 441 (1923.)

גם באנגליה, כמו בארצות-הברית, העובדה שהנחה מוחלטת הסכים למשעה לגבות את המגיע ולהזיק בכיסף כנאמן של המתה למטרות ספציפיות אינה מונעת ממנו מלazzi תביעה נגד החביב כנמהה, אף אם חלק מהכסף שגבה עליו למסור למתה עצמו. בלשון הספר:

"Under the English Judicature Act, 1873, the fact that the assignee of the entire claim has agreed to collect it and to hold the proceeds as a trust fund for specified purposes does not prevent him from maintaining suit as an assignee, even though part of the amount collected is to be paid to the assignor himself."⁴⁶

המניע להסכם הבנק לפעול לפי הוראות המתה אינו הקובל לעניינו. רק הצבענו על העובדה שהודעה על המתה למשרד הביטחון הוחמו לבנק (כמודגש לעיל) כל הכספי המגיעים ושיגעו משרד הביטחון, בגין התוזים שפורטו, בהנחה גמורה

⁴⁴ שם, בעמ' 578.

⁴⁵ ראו: Arthur L. Corbin *On Contracts* (2002, Vol. 9) 482.

⁴⁶ Bank of Liverpool & Martins v. Holland, 43 *Ibid*, *Ibid* 46 T.R.L 29 (1926); *Fitzory v. Cave*, [1905] 2 K. B. 364 (C.A.); *Wiesener v. Rackow*, 76 L.t. 448 (1897); *Comfort v. Betts*, [1891] 1 Q.B. 737 (C.A.). אם – כאשר הוכח שהנחה היא מוחלטת על פניה ואילו הנמהה פועל לפי הוראות המתה – לפניו לכארה המתה גוביינא, ועל הטוען אחרת להוכיח זאת.

ומוחלטת, ועל הוראתה של לנדרמן לבנק להעביר "את כל הכספיים שיועברו אליכם על-ידי משבב"ט" לזכות חשבונה של החברה (המלואה). לא ברור לנו אם לנדרמן שלחה לבנק העתק של הודעה למשרד הביטחון, אף שהדבר מתבקש.

בפועל הועבר על-ידי משרד הביטחון יישורות לבנק רק חלק מהסכום לענדסמן. חלק משמעותיו שולם לנדרמן בשיקום משרד הביטחון משך לפוקודתה. כספים אלה הפיקידה לנדרמן בבנק בחשבונתיה, והם לא הועברו לחברה המליה.

החברה פנתה לבית-המשפט המחויז בבקשת לממן חשבונות על-אודות הכספיים שהגיעו לבנק על-פי המחאות הוכחות, ולתשולם כל סכום אשר הגיע לבנק ולא הועבר לחברה, בניגוד להתחייבות שנטל על עצמו הבנק.

בבית-המשפט המחויז קבע כי ההתחייבות של הבנק הייתה מוגבלת להעברת כספים שהועברו אליו על-ידי משרד הביטחון, אך בערעור הוחלט כי ההתחייבות של הבנק כלפי החברה היא שקובעת, וכי זו השתערת על כל הכספיים שהגיעו לנדרמן, על-פי החוזים שצינו, ואשר " הגיעו" לידי בנק, גם אם אלה שולמו בשיקום שנמשכו לפוקודתה של לנדרמן, כמתואר לעיל.⁴⁷

בפסקידינו נתן בית-המשפט העליון את דעתו, בין היתר, לשאלת מה האפשרות של הנמaha להיפרע מהממהה בשני מצבים: (א) כאשר החיבר לא פרע לממaha או לממaha) את חובו על-פי הממaha; (ב) כאשר החיבר (משרד הביטחון) פרע את חובו לממaha (לנדרמן), ולא לממaha (הבנק). אין לנו העROT על מצב (ב)⁴⁸ ולכן נתרכו רק במצב (א).

⁴⁷ אנו נתונים לחשוב כי מבחינה עובדתית הייתה התמaha המוחלטת – כפי שוו משתקפת מהודעת לנדרמן משרד הביטחון – לצורך גוביינא בלבד, כך שהבנק היה אמרור להשתמש בכיספים אלה לפי ההוראות של לקוחתו (לנדרמן). הראה זו, לפי לשון הודעה המאוחרת לבנק, הוגבלה לזכות חשבונה של החברה המליה רק בכיספים שיועברו לבנק על-ידי משרד הביטחון, כפי שנקבע בבית-המשפט המחויז, אך השאלה הינה עובדתית בעירה וavanaugh נוגעת בשאלות שבנה מטפלת רשותה זו. נdigש, עם זאת, שאם אכן הומו כל הכספיים שהגיעו ושיגיעו לנדרמן בהמaha מוחלטת לבנק – ככלומר לא רק לגוביינא – כייאו (כפי שהעיר בית-המשפט העליון) לא הייתה הממהה (לנדרמן) רשאית כלל להורות לבנק לאיזו מטרה הם ישמשו, כולם או חלקם.

⁴⁸ לדעתנו, הנמaha יכול לATABע את הכספי מידיו החיבר, ועל האחרון לשלם שנית, שכן הוא פרע את הוצאות לממaha אחורי שהודיעו לו על הממaha, כך שהפטור לפי סעיף 2(ב) לחוק המהאות חיבומים, לעיל הערא 1, אינו עומד לו. ראו ע"א 89/17 בנק איגוד לישראל בע"מ נ' ערן טורס בע"מ (בפרק), פ"ד מט(1), 114, שם חובי בנק שישלים לממaha לשלם שנית – הפעם לממaha. הנמaha גם יכול לATABע את הממaha, המזוקק לדעתנו בכיסף זה כנאמנו, בדומה לאדם שקיבל תשלום אשר לידיעתו, לפי ההסכם שהוא צד לו, מגיע לזרלותו.

בעניין זה נאמר בעניין א.ש.ת.:

"מהו הדין כאשר החייבינו פורע את החוב כלפי המהה – וואת בהנחה שה חוב כאמור קיים על-פי תנאי הזכות הנמחייבת. עקרונית, ניתן להעלות על הדעת כמה אפשרויות, שבתן יוצר מצב כאמור. כך, למשל, ניתן כי החייב לא העביר דבר בגין חובו לנמהה או לממזה. במקרה כזה, המהה רשאי לגבות את המגעה לו מאת המהה (ראה ע"א 471/73 מכבלי נכסים ומניים שלALKTRORG'NIKS בע"מ נ' אלסינט בע"מ ואח'...; ע"א 599/89 בנק המוחשי המאוחד בע"מ נ' כונס הנכסים ומנהל של גריילו מפעלי טקסטייל בע"מ (בכינויו נכסים)...)."⁴⁹ [ההדגשה במקור]

אפשרות זו הובאה בפסק הדין לאפשרות קיימת, אך לא כאפשרות שמתאימה למקרה העומד לדין.⁵⁰ אולם תוכן הנאמר בפסק הדין לגבי אפשרות (א) עלול להטעות, ורק מסיבה זו ניתן גם את דעתנו לנאמר שם. למקרא הכתוב ניתן להבין – אך לא מן הנמנע שהכוונה הייתה אחרת – כי בכל המהה (כולל "המחאה גמורה ומוחלתת", כפי שהוא בודעתה של לנדרן למשרד הביטחון), אם החייב אינו מקיים את החוב,

⁴⁹ בעניין א.ש.ת, לעיל העירה 41, בעמ' 577.

⁵⁰ ראו, לעומת זאת, את המילים הפוחחות לגבי אפשרות (ב) – "אפשרות אחרת, המתקיימת בענייננו..." [ההדגשה הוספה] (שם, שם).

⁵¹ ראו לעיל את הטקסט הסמוך להערה 42. אכן, גם בעניין ALKTRORG'NIKS נקבע שהמחאה הייתה "מוחלתת", בהיבשעה שבפועל הייתה זו המהאה לקיומו של חיוב. ראו לעיל הערה 4 והtekst הסמוך לה. אולם בעניין א.ש.ת, שבו עסיקנן, המהאה הייתה על פניה "גמרה" או "מוחלתת" (ולא לצורך קיומו של חיוב). יצוין שדעתו של לנדרן (עליל העירה 10, בעמ' 261) היא שענין א.ש.ת. הינו אחת הדוגמאות מהഫיקה למפשץ זכויות ("...הקבלן לווה סכום כסף מבנק ומשעבד לו את הרכנות הכספיות מפרויקט" [ההדגשה הוספה]). תיאור זה אינו תואם את העובדות שנקבעו בפסק הדין. את הלוואה מושא דיזון קיבל הלוה לא מהבנק, אלא מחברת א.ש.ת, ואילו המהאה נעשתה לבנק. השאלה למה נעשתה המהאה מוחלתת לבנק אינה רלוונטית לרשימתנו. לעניינו די בכך שבית-המשפט קבע שהכיספים שהועברו ממשרד הביטחון במסגרת החזום שצווינו בהמחאה נהיו ל肯ניינו הגמור של הבנק. המהאה – כמתואר בהודעת הלוה (לנדרן לחיבת משרד הביטחון) – הייתה "גמרה ומוחלתת", ותיאור זה אינו מתישב עם משוכן, שהינו מעצם טיבו طفل לחיוב העיקרי. חשוב מזה, נקבע בפסק הדין כי זכויותיה של לנדרן כלפי משרד הביטחון עברו כתוצאה מהתחמאה ל肯ניינו של הבנק. לדעת לנדרן – וזו, בהבדלים אחדים, גם דעתנו – המהאה על-ידך השבוד, כמו כן, אינה מעבירה לממזה (לבנק) את הבעלות ב"נכס". זה נשאר בבעלותו של המשכן (לנדרן) עד למימושו. אכן, הבנק נתן לא.ש.ת הת_hiיבות להעביר לחשבונו את כל הכספיים שיגיעו אליו ממשרד הביטחון, אך הת_hiיבות אינה המהאה או משכון. ראו גם את דברינו לעיל בהערה 24.

הנמזהה יכול להזור על הממזהה. לדעטנו, הכלל שחל על הממזהה גמורה הוא זה שנקבע בעניין גולדמן. שם צוין כי בהמזהה שהיא מכר (בכל המזהה "מוחלטת" או "גמורה") אין המזהה אחראי כלפי הנמזהה שהחייב יסלק את המגיע ממנה. תוצאה זו נובעת גם מחוק המכבר. אולם אין בכלל זה כדי למנוע بعد המזהה מליטול על עצמו אחריות או ערבות כלפי הנמזהה שהחייב אכן יסולק.⁵² לעומת זאת, חזקה לאכורה היא שהאפשרות לאגדות את המגיע מיידי המזהה, כאשר החייב לא קיים את החיוב, קיימת בהמזהה הנعشית כ"קיים על-תנאי". למשל, אילו הייתה הקיימת ההמזהה בעניין א.ש.ת. נועשת לא לטובה הבנק, אלא לטובה חברת א.ש.ת. הייתה נוצרת תשתיות להפעלתו של הכלל האמור. כמובן, אם משרד הביטחון לא היה מעביר את המגיע ממנה לחברה (הנמזהה, מכוח המזהה), יכלת החברה לتبוע את קיומו החייב המקורי מיידי המזהה – לנדרמן, תוצאה זו נובעת הן מהכלל שנקבע בענייןALKTRORG/NIKS והן מסעיף 48 שעליו עמדנו לעיל.⁵³

הבענו ברשימה זו את דעתנו כי המזהה לקיומו של חיוב הינה בגדר "קיים על-תנאי", ואכן זו כוורתהו של סעיף 48, וכך גם נאמר בדברי הסביר להצעת חוק החווים. אומנם אין לכותרת משקל מכריע בפירושו של חוק, אך ניתן להיעזר בנאמר בה כאחת האינדייקציות לכוונת הכתוב בסעיף.⁵⁴ גישתנו גם יוצרת הרמונייה בין המזהה לסייעוק קודם לבין שmor, אשר כידוע נהשכ בפירעון על-תנאי של החוב הקיים, ולעתים אפילו כסילוק סופי.⁵⁵ בדומה לכך, רצוי לדעתנו לפרש גם את סעיף 48 כך שהנמזהה יורשה להזור על המזהה, על-סמך החייב המקורי, רק אם החייב לא פרע לו את הזכות או את החייב الآخر במסגרת המזהה.

שקלנו שמא ניתן להחיל את סעיף 48 גם כאשר המזהה של חיוב אחר לשם קיום החיוב הקיים נעשית לא על-ידי החייב – המזהה, אלא על-ידי אדם אחר (שהוא חייבו של החייב או אדם הרוצה בירכו), ואם החייב במסגרת המזהה לא יקיים את החיוב (ככלו או מכךתו), יוכל הנמזהה להזור על המזהה במסגרת החייב המקורי (שלשם קיוומו נעשתה אותה המזהה). שאלת זו אינה פשוטה, ולמייבר ידיעתנו – טרם נידונה בערכאות. מכל מקום, בעניין א.ש.ת. צוין על-ידי המזהה – לנדרמן, בהודעה משרד הביטחון (החייב), שהוא המזהה את זכויותיה לבנק "בהתמזהה גמורה ומוחלטת". לכן ברור שלא הייתה לפחותדים כאן כוונה לעורק המזהה "קיים על-תנאי" מבוון של סעיף 48.

52 עניין גולדמן, לעיל הערא 22, בעמ' 38–37, 43–42.

53 ראו לעיל העראות 8–11 והתקסט הסמור להן.

54 ראו לעיל הערא 13 והתקסט הסמור לה.

55 ראו פסקידין אל-על, לעיל הערא 11.

פרק ב: סיכום

הבאנו לעיל את כל פסקי-דין של בית-המשפט העליון, נכון ליום, שהוכר בהם הכלל שנקבע בעניין אלקטרוגניקס (כל עוד לא פרע החיב את חובו, עומדת למאה הוכות לגבות את המגעים לו מהמחאה). שני פסקי-דין שהבאנו אף הופעל הכלל הילכה למשה, לטענו בטעות. הבינו את דעתנו שפרט לדוגמה הראשונה, לא התאים הכלל האמור לעובדות המקרה. בחלק מפסקין-דין היה הכלל הרاوي הפוך לדעתנו, שכן בהmachאה שהיא מכר אין המmachאה אחראי כלפי הנmachאה שהחיב יקיים את החוב, אלא אם כן נטל על עצמו התחביבות כזו במסגרת הסכם בין לבין הנmachאה. הצענו שהmachאה לקיום חיוב תתרеш כ"קיים על-תנאי", בדומה לשטר שהוא פירעון "על-תנאי", כך שהזרה על המmachאה תהיה מותנית בהפרת התנאי. העובדה שבבבורי ההסביר להצעת חוק החזויים נארכה השוואה בין המmachאה לקיום חיוב לבני שטר אינה מכרעת אומנם, אך לדעתנו היא מזכיפה על הדרך הנאותה לפירוש סעיף זה.

נוסף על כך הבאנו פסקי-דין אחד של בית-המשפט המתווי בעניין פרינר, הדומה מאוד בעובdotio לעניין גרילו, וזאת כדי להמחיש את מיקומה של machahah ל"קיים חיוב על-תנאי" בין שדר סוגיה הטיסוג הנכון של המmachאה העומדת לדין. המmachאה על-דרך השעבוד דומה במידה מסוימת להmachאה של "קיים על-תנאי", חרף כל ההבדלים בין השתיים. את דעתנו על הדומה והשונה בין שני סוגים המmachאות אלה הבענו ברשימה אחרת פרי-עטנו⁵⁶ ונחוור עלייה כאן:

1. ככל שמדובר בשעבוד, החיוב המובטח הוא עיקר, ואילו השעבוד طفل לחוב זה. מכאן, הזכות תביעה נגד המmachאה קיימת בהכרח כל עוד המשכון לא מושם. לעומת זאת, לגבי המmachאה לקיום חיוב, הצדדים יכולים להסכים שלא תהיה למאה וכות תורה על המmachאה (שכן ה"חזקת" האמורה ניתנת לסתירה). אם יש הסכמה כזו, המmachאה לקיים החיוב המקורי נחافت למשמעותו סילוק סופי.
2. בעוד המmachאה על-דרך השעבוד טעונה לדעתנו רישום אצל רשם המשכונות, אין לכואורה הזכות כואת כאשר המmachאה ניתנת לשם סילוק חיוב קודם. המmachאה כזו, בדומה לשטר, מהווה לדעתנו קיומן החיוב על-תנאי, אלא אם כן הוכח שהmachאה הייתה לראות בו סילוק סופי. כמובן, אם התנאי הופר, מותר כרגיל לתבוע את המגעים מהmachאה.

מטרת הרשימה היא להבהיר את דעתנו בנושא שנראה לנו חשוב, ואשר יעלה מן הסתם על שולחן הדיונים גם בעתיד.